

Bewerbungsfrist:

### **Hausmeister:in (m/w/d)**

Die Seniorenresidenz Niederfeld in Mannheim-Neckarau verfügt über 84 Pflegeheimplätze sowie 108 Wohnungen für betreutes Wohnen. Die großzügige Architektur und ein parkähnlicher Garten sorgen für Wohnqualität sowie Komfort und tragen neben der Pflege- und Betreuungsqualität zu einem sehr guten Ruf des Hauses bei.



### **Ihre Aufgaben**

- Durchführung von kleineren Unterhalts- und Instandsetzungsarbeiten im Gebäude und den dazugehörigen Wohnungen
- Gebäudetechnische Betreuung
- Gewährleistung der Sicherheit, Ordnung und Sauberkeit des Grundstücks und Gebäudes
- Unterstützung bei Umzugs- und Aufräumarbeiten
- Koordination und Einweisung von Handwerker- und Wartungsfirmen sowie Kontrolle und Abnahme von extern vergebenen Aufträgen
- Identifikation mit den Werten der Caritas

### **Wir erwarten**

- Eine abgeschlossene handwerkliche Ausbildung
- Fachübergreifendes Grundverständnis im Bereich Haustechnik sowie handwerkliches Geschick
- Eine zuverlässige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Organisations- und Teamfähigkeit sowie Flexibilität
- Führerschein Klasse B (alt: Klasse 3)

### **Wir bieten**

- Einen sicheren und zukunftsorientierten Arbeitsplatz
- Eine Tätigkeit in einer Einrichtung mit nachweislich hoher Pflegequalität
- Eine individuelle Einarbeitung in einem engagierten Team
- Immer ein offenes Ohr für Ihre Ideen
- Eine faire Entlohnung nach Caritas-Tarif mit regelmäßigen Gehaltssteigerungen inkl. attraktiven Sonderzahlungen, betrieblicher Altersversorgung, Jobticket und Jobrad

### [Das bieten wir Ihnen](#)

#### **Merkmale**

Befristung: unbefristet  
Umfang: Teilzeit, Vollzeit  
Arbeitsfeld 2: EDV und Technik, Hauswirtschaft und Service  
Funktion: Fachkraft  
Job besonders für Menschen mit Behinderung geeignet: Keine Angabe

#### **Weitere Angaben**

#### **Ihre Bewerbung richten Sie bitte ab sofort an:**

Herrn Walter Seiter (Einrichtungsleiter) | Seniorenresidenz Niederfeld GmbH | Speyerer Str. 75  
| 68163 Mannheim | E-Mail: [info@seniorenresidenz-niederfeld.de](mailto:info@seniorenresidenz-niederfeld.de) mit der Stellen ID: 2024082  
[www.caritas-mannheim.de](http://www.caritas-mannheim.de)

#### **Kontaktdaten**

Dienstgeber: Caritasverband Mannheim e.V.  
  
B 5, 19a  
68159 Mannheim

Dienstort: Seniorenresidenz Niederfeld GmbH  
  
Speyerer Straße 75  
68163 Mannheim

Ansprechpartner(in): Seiter, Walter  
[info@seniorenresidenz-niederfeld.de](mailto:info@seniorenresidenz-niederfeld.de)  
+49 (621) 81960

Falls Sie Fragen zur Stelle haben, richten Sie diese bitte an den **Dienstgeber** bzw. die **Ansprechpartner(in)**.

Der Deutsche Caritasverband hat ausschließlich die technische Verantwortung für die Job- und Praktikumsbörse der Caritas in Deutschland.

Vielen Dank!